



COMUNE DI FRASSINÒ

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 18

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E SCADENZE IMU ANNO 2014.

L'anno DUEMILAQUATTORDICI addì QUATTRO del mese di AGOSTO alle ore 19,00 nella solita sala delle adunanze, si è riunito a norma di legge in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale con la presenza dei Signori:

				PRESENTI	ASSENTI
1	MATTEODO	Bernardino	SINDACO	X	
2	ANSALDO	Giuliano	VICE SINDACO	X	
3	RIGONI	Dante	CONSIGLIERE	X	
4	SOLERI	Gianluca	CONSIGLIERE	X	
5	CORNAGLIA	Mauro Giovanni	CONSIGLIERE	X	
6	ROSSI	Gian Piero	CONSIGLIERE		X
7	MASTRORILLI	Mauro	CONSIGLIERE	X	
8	GIUSIANO	Armando Luigi	CONSIGLIERE		X
9	MATTEODO	Maura	CONSIGLIERE	X	
10	OLIVERO	Franco	CONSIGLIERE	X	

Assiste il Segretario Comunale PARA Dr.ssa Monica che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Signor MATTEODO Bernardino nella sua qualità di Sindaco.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO che con la deliberazione che precede si è provveduto ad approvare il Regolamento I.U.C. per il Comune di Frassino, regolamento che raggruppa le tre componenti IMU-TASI – TAR;

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 22/04/2013 con la quale era stato approvato il Regolamento IMU, pubblicato, nella versione definitiva, sul portale del federalismo;

VISTO il comma 703 art.1 della legge 27 dicembre 2013 n. 147, il quale stabilisce che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU ;

Richiamato in toto il Regolamento anzi approvato e valido a far data dal 01/01/2014, che norma, altresì, le detrazioni da applicarsi per il Comune di Frassino;

Considerato che è necessario, a fronte di una attenta analisi del Bilancio del corrente esercizio, porre mano alle aliquote IMU per l'anno in corso, disponendo che, pur avendo provveduto ad un primo acconto sulla base del pregresso, i contribuenti dovranno e potranno provvedere a versare quanto dovuto in sede saldo;

Ritenuto di dover applicare per l'anno 2014 le aliquote come di seguito riportate:

descrizione	aliquota % comp. Comune	aliquota % comp. Stato
immobili A/2 - A/3 - A/4 - A/5 - A/6 - A/7 per i quali è stato stipulato un contratto di locazione	0,76	0,00
A/2 - A/3 - A/4 - A/5 - A/6 - A/7 concesse in uso gratuito e utilizzate come abitazione principale da parenti di 1° grado purchè il soggetto passivo non sia titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale su più di due immobili destinati ad uso abitativo situati nel territorio nazionale e che il beneficiario vi risieda e dimori abitualmente	0,76	0,00
Immobili appartenenti alla categoria C	0,86	0,00
D/1 e D/5 -	0,14	0,76
aree fabbricabili	0,86	0,00
fabbricati inagibili e inabitabili accertati dall'Ufficio Tecnico del Comune e limitatamente al periodo in cui sussistono dette condizioni	0,90	0,00
tutti gli immobili che non rientrano nelle fattispecie precedenti	0,90	0

VISTO il Decreto del Ministro dell'Interno del 13 febbraio 2014, il quale stabilisce che, per l'anno 2014 è differito al 30 aprile 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ;

Considerato che tale termine è stato ulteriormente differito al 31/07/2014 con Decreto del 29/04/2014

Acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta espressi dai Responsabili dei Servizi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Con votazione:

— Presenti: n. 8
— Favorevoli: n. 8
— Contrari: n. ==
— Astenuti: n. ==

DELIBERA

1. Di rideterminare ed applicare per l'anno 2014 per il Comune di Frassino le seguenti aliquote per l'applicazione della componente I.M.U.:

descrizione	aliquota % comp. Comune	aliquota % comp. Stato
immobili A/2 - A/3 - A/4 - A/5 - A/6 - A/7 per i quali è stato stipulato un contratto di locazione	0,76	0,00
A/2 - A/3 - A/4 - A/5 - A/6 - A/7 concesse in uso gratuito e utilizzate come abitazione principale da parenti di 1° grado purchè il soggetto passivo non sia titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale su più di due immobili destinati ad uso abitativo situati nel territorio nazionale e che il beneficiario vi risieda e dimori abitualmente	0,76	0,00
Immobili appartenenti alla categoria C	0,86	0,00
D/1 e D/5 -	0,14	0,76
aree fabbricabili	0,86	0,00
fabbricati inagibili e inabitabili accertati dall'Ufficio Tecnico del Comune e limitatamente al periodo in cui sussistono dette condizioni	0,90	0,00
tutti gli immobili che non rientrano nelle fattispecie precedenti	0,90	0

2. Di dare atto che il versamento a saldo da effettuarsi per il 16/12/2014 dovrà avvenire nel rispetto delle presenti determinazioni;

Di dichiarare il presente atto, con separata, successiva unanime e favorevole votazione, resa per alzata di mano, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO
f.to MATTEODO Bernardino

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa PARA Monica

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 13/0/2014 al 28/08/2014 come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e dall'art. 32 della legge n. 69/2009 e ss.mm.ii.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa PARA Monica

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 04/08/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to . Dr.ssa PARA Monica

E' copia conforme all'originale
Frassino li 13/08/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to PARA Dott.ssa Monica